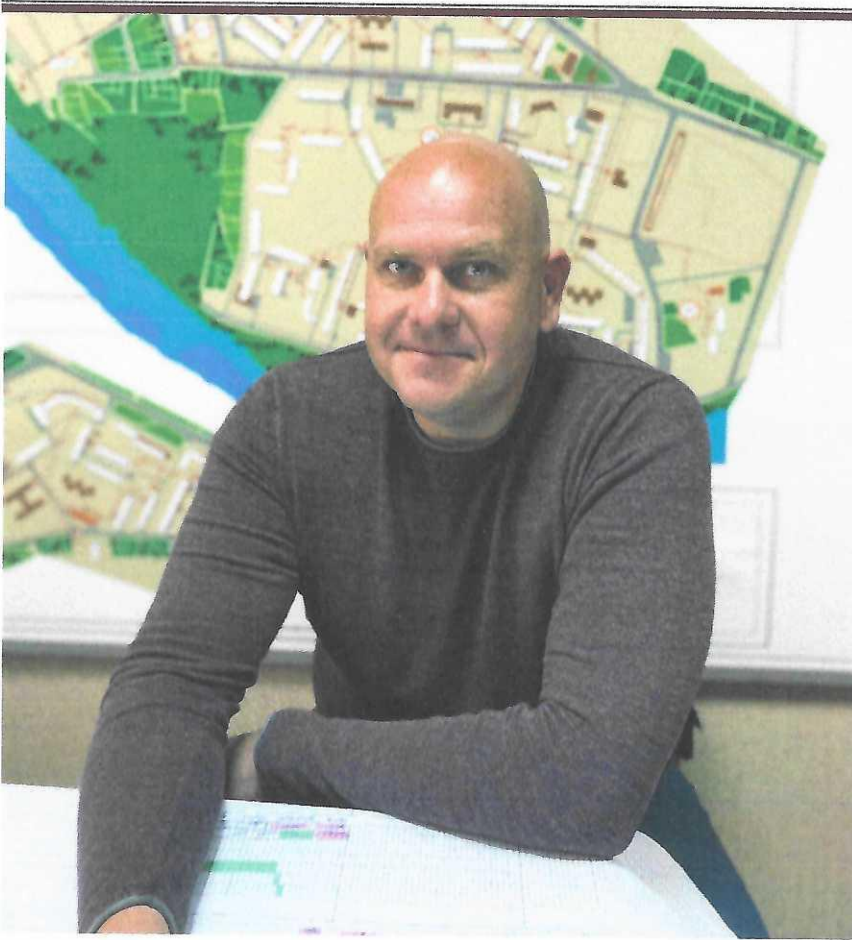


ЗМІСТ

I. Загальна характеристика підприємства.....	3
<i>Короткі відомості.....</i>	3
<i>Організаційна структура.....</i>	5
II. Основні підсумки діяльності підприємства за 2023 рік.....	7
<i>Доходи, витрати та основні досягнення.....</i>	7
<i>Проблеми</i>	17
III. Збут теплової енергії.....	19
IV. Тарифна політика.....	25
V. Перспективи.....	29



ШАНОВНІ МЕШКАНЦІ М. КРЕМЕНЧУКА!

Закінчився 2024 рік. Наша країна переживає зараз дуже складні часи. В цих непростих умовах, впродовж минулого року, колектив підприємства продовжував працювати сумлінно, відповідально ставлячись до своїх посадових обов'язків.

Не припинялися роботи з підготовки до опалювального сезону 2024-2025 років, було зроблено поточний ремонт та реконструкцію, модернізацію обладнання котелень та інженерних мереж тепlopостачання та гарячого водopостачання. Завдяки вчасно проведеним заходам опалювальний період пройшов безаварійно та наші споживачі були забезпечені теплом та гарячим водopостачанням.

У 2024 році було продовжено будівництво двох котелень, які будуть забезпечувати тепловою енергією правобережжя міста Кременчука - мікрорайон Раківка. Заходи, що реалізуються, направлені на поліпшення системи комунального тепlopостачання міста в рамках впровадження проєкту «Енергоефективна Раківка», метою якого є покращення рівня послуг, зменшення споживання енергоносіїв та зниження негативного впливу на екологію міста.

Будівництво котелень відбувається за рахунок коштів гранту від Фонду Фінансування Сталої Інфраструктури Danida («DSIF») і Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО), як розпорядника коштів, та внеску з бюджету міської територіальної громади.

Колектив КП «Теплоенерго» висловлює свою щиру подяку міжнародним організаціям, які в ці складні часи продовжують надавати допомогу. Завдяки переданому обладнанню підприємство змогло забезпечити значну частину устаткування підприємства, яке задіяне у виробництві та транспортуванні теплової енергії, резервними джерелами енергопостачання. Співпраця і надалі буде продовжена в наступному році.

Не зважаючи на скрутне фінансове становище, економічні негаразди та непросту атмосферу соціального і політичного життя нашої країни попереду підприємство чекає багато роботи і наші плани на майбутнє залишаються незмінними – розбудова потужного сучасного підприємства, як надійного постачальника послуг по теплопостачанню та гарячому водопостачанню і створення умов привабливих для інвесторів.



Руслан РАДЧЕНКО,
директор

I. ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА ПІДПРИЄМСТВА

Короткі відомості

Комунальне підприємство «Теплоенерго» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області створене в 2001 році. Засновником та власником комунального підприємства «Теплоенерго» є Кременчуцька міська територіальна громада, в особі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області. Функціонально підпорядковується Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

КП «Теплоенерго» є потужним комплексом, що виробляє, транспортує та постачає теплову енергію, надає послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води населенню, об'єктам соціальної сфери та іншим споживачам, забезпечує стабільне функціонування та експлуатацію котельних, теплових пунктів, та теплових мереж, проводить поточний ремонт та капітальні ремонти об'єктів теплового господарства.

Відповідно до обсягів виробництва, транспортування та постачання теплової енергії КП «Теплоенерго» є ліцензіатом Полтавської обласної державної адміністрації (підстава: рішення від 17.08.2012 № 286).

У статуті КП «Теплоенерго» зазначені наступні види діяльності:

- ✓ виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках з використанням нетрадиційних або поновлювальних джерел енергії);
- ✓ транспортування теплової енергії;
- ✓ постачання теплової енергії;
- ✓ монтаж трубопроводів теплових мереж, водонагрівачів, теплових вузлів;
- ✓ обслуговування мереж та їх споруд, котелень, ЦТП;
- ✓ монтаж і налагоджування котлів, котельно – допоміжного і тепловикористовуючого обладнання;
- ✓ проектування та монтаж приборів обліку тепла і гарячої води;
- ✓ інвестиційна діяльність;
- ✓ автотранспортні перевезення вантажів і пасажирів, в тому числі міжнародні (міждержавні);

- ✓ ремонтно-будівельна діяльність всіх видів;
- ✓ виробництво столярних виробів, металовиробів;
- ✓ інші види діяльності, що не заборонені законодавством України.

На балансі КП «Теплоенерго» станом на 01.01.2025 року знаходиться 25 котелень, 45 центральних теплових пунктів, 203,604 км трубопроводів центрального опалення та гарячого водопостачання в 2-х трубному обчисленні: 129,1934 км мереж центрального опалення та 74,4466 км гарячого водопостачання.

При виникненні аварійної ситуації дві котельні можуть працювати на резервному виді палива – дровах або пелетах, на чотирьох котельнях в якості аварійного палива можуть використовувати дизельне пальне.

Крім реалізації теплової енергії, виробленої на власних джерелах, підприємство закуповує теплову енергію вироблену на ТЕЦ ПАТ «Крюківський вагонобудівний завод» та реалізовує її споживачам для потреб опалення та гарячого водопостачання на правому березі Кременчука.

Також, КП «Теплоенерго» надає послуги транспортування теплової енергії для ПО КВП ТГ «Полтаватеплоенерго».

Основне та допоміжне обладнання котелень знаходиться у робочому стані.

Обсяги виробництва і реалізації теплової енергії залежать від тривалості опалювального періоду та температури зовнішнього повітря.

Організаційна структура

Управління КП «Теплоенерго» здійснює територіальна громада м. Кременчука в особі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та директор підприємства, який призначається на посаду розпорядженням міського голови на умовах контракту.

Директор здійснює управління КП «Теплоенерго», організує його виробничо-господарську, соціально-побутову та іншу діяльність, забезпечує виконання завдань, передбачених законодавством, Статутом КП «Теплоенерго», а також виконує постійні функції і обов'язки згідно з укладеним контрактом.

Відповідно до штатного розпису директор має наступних заступників:

- заступник директора з фінансової роботи (в підпорядкуванні головний бухгалтер, начальник фінансово-економічного відділу, начальник відділу по веденню договірної роботи, начальник юридичного відділу);

- заступник директора;
- заступник директора по роботі зі споживачами (в підпорядкуванні начальник відділу теплової інспекції, начальник відділу збуту теплової енергії).

Також директору підприємства безпосередньо підпорядковані: провідний фахівець з питань цивільного захисту, начальник відділу охорони, начальник відділу охорони праці, загальний відділ, начальник відділу кадрів.

Виробничо-технічне керівництво експлуатаційною діяльністю підприємства здійснює головний інженер, у підпорядкування якого знаходяться: головний енергетик, виробничо-технічний відділ, провідний інженер з питань інвестиційної діяльності, автотранспортна дільниця, начальник цеху ЦТП, начальник котельні, начальник цеху теплових мереж, начальник дільниці КВП і А, старший диспетчер району теплових мереж.

Ведення обліку й консолідація інформації, надання звітності та ін. здійснюються відділами підприємства.

Структура підприємства включає 7 виробничих дільниць та 13 служб і відділів. Окрім того, окремо функціонують інші допоміжні посади.

Протягом року скорочень персоналу не було. Середня кількість працівників у 2024 році становила 439 особи, з яких керівник – 1 одиниця, адміністративно-управлінський персонал – 55 осіб, робітничих професій – 383 особи. В той же час за плановими показниками на підприємстві має бути 417 робітників, що свідчить про дефіцит кадрів.

Коефіцієнт плинності кадрів у 2024 році не перевищує середній показник по галузі. Цей показник свідчить, що на підприємстві відділом кадрів було професійно проведено роботу пов'язану зі збереженням інтелектуального та соціального капіталу підприємства – його кадрового складу.

Загальне співвідношення чоловіків та жінок у комунальному підприємстві становить 70:30, а частка жінок на керівних посадах на підприємстві сягає 35 %. Підприємство дотримується принципу забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків, у тому числі стосовно:

- працевлаштування;
- умов праці та її оплати;
- участі у прийнятті управлінських та соціальних рішень;
- можливості навчання та кар'єрного зростання;
- права на відпустку.

II. ОСНОВНІ ПІДСУМКИ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА ЗА 2024 РІК

Всього дохід по підприємству склав **337 565,0** тис. грн.

Чистий дохід від реалізації продукції (послуг, товарів, робіт) згідно плану **407 692,0** тис. грн, а по факту склав **287 028,0** тис. грн, відхилення між плановими та фактичними обсягами реалізованої теплової енергії за рахунок того, що було заплановано до реалізації **85 969,041** Гкал, реалізовано теплової енергії за звітний період – **79 649,563** Гкал.

Фактичний чистий дохід менше від планового за 2024 рік у зв'язку з тим, що реалізація послуг з постачання теплової енергії та послуг з постачання гарячої води споживачам категорії «Населення» відбувається відповідно до Закону № 2479- IX «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», тобто вартість послуги постачання теплової енергії залишилася на рівні тарифів, що діяли на початок запровадження воєнного стану в Україні.

(грн)

Категорія споживача	Заплановано до реалізації Гкал	Фактично реалізовано Гкал	Реалізація в грошовому еквіваленті (грн, в т.ч. ПДВ)
Населення	82 549,21	67 477,55	117 749 402,11
Бюджетні установи	11 144,85	10 283,03	45 875 266,57
Інші організації	2 150,84	1 872,72	
Релігійні установи	24,14	16,265	9 462 320,12
ВСЬОГО:	95 869,035	79 649,57	172 816 988,80

Транспортування теплової енергії для ПО КВП ТГ «Полтаватеплоенерго» заплановано було на **403 992,53** Гкал, а по факту **328 677,5** Гкал.

Інші операційні доходи на 2024 рік по плану становили **590,0** тис. грн, по факту **38 994,0** тис. грн, а саме:

грн

Найменування статті	Планові показники	Фактичні показники	Відхилення
Дохід від реалізації оборотних активів (металобрухт)	0	390 131,50	390 131,50

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2024 рік

дохід від операційної оренди активів	0	702 110,04	702 110,04
Нарахування та/або повернення судового збору, штрафні санкції інфляційні, пеня.	0	3 976 708,33	3 976 708,33
Дохід від відшкодування раніше списаних активів (від списаних товарів та матеріалів)	0	379 308,37	379 308,37
Дохід від списання кредиторської заборгованості рах. (корегування ПДВ)	0	491,0	491,0
Дотація різниці в тарифах на т/е з міського бюджету	0	24 617 753,98	24 617 753,98
фінансування ТОВ "Нафтогаз трейдінг" природного газу для пусконаладжувальних робіт (борг за 2023 р)	0	257 743,64	257 743,64
Утримання та обслуговування стаціонарної тимчасової споруди контейнерних мобільних котелень по вул. Київській, в р-ні 69-А (оплата електроенергії+інтернета+ЗП)	0	770 981,54	770 981,54
утримання та забезпечення ресурсами ГРП для впровадження ІІ "Енергоефективна Раківка" (ЗП)	0	727 461,60	727 461,60
фінансування УЖКГ Придбання ПММ, які будуть використані для фортифікаційного облаштування взводних опорних пунктів	0	562 950,0	562 950,0
дохід від безоплатно отриманих активів, амортизація активів	0	298 308,66	298 308,66

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2024 рік

Компенсація витрат роботодавця на оплату праці	0	68 457,71	68 457,71
дохід від компенсації Чорнобільської відпустки	0	112 174,43	112 174,43
Дохід від оплати по РСБ (резерв сумнівних боргів)	0	3 245 370,33	3 245 370,33
корегування рахунку	0	1 174,03	1 174,03
банківська гарантія	0	29 306,26	29 306,26
Відшкодування витрат від ПОКВПТГ "Полтаватеплоенерго" за обслуговування вузлів комерційного обліку теплової енергії	0	1 749 164,74	1 749 164,74
Відшкодування коштів за технічне забезпечення електропостачання споживача "ЕНКОМ А.С."	0	147 530,01	147 530,01
Компенсація спецодягу	0	875,18	875,18
повернення коштів (оплата ліцензії)	0	13 928,80	13 928,80
Забезпечення майбутніх витрат і платежів	0	942 407,49	942 407,49
РАЗОМ:	0	38 994 337,64	38 994 337,64

Показник «Інші фінансові доходи» на 2024 рік не був запланований, а по факту становить **2 808,0** тис. грн за рахунок нарахованих та сплачених відсотків по відкритому депозитному рахунку в ПАТ АКБ «УКРГАЗБАНК».

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2024 рік

Показник «Інші доходи» на 2024 рік був запланований в сумі 240,0 тис. грн, а по факту становить 8 735,0 тис. грн як дохід від амортизаційних нарахувань на безоплатно одержані основні засоби.

Витрати

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуги) по плану 378 275,0 тис. грн, а по факту 296 478,4 тис. грн.

Найменування статей витрат	План, тис. грн	Факт, тис. грн	Відхилення тис. грн	Пояснення
Природний газ та транспортування газу	66 277,0	54 823,0	11 454,0	Відхилення: плановий обсяг 2024 року складає 7 515,7 куб. м, фактичний 6 321,44 куб. м.
Покупна теплова енергія від КВБЗ	106 351,8	65 148,0	41 203,8	Відхилення: плановий об'єм на 2024 рік складає 66 324,4 Гкал, а по факту 54 300,5 Гкал
Електроенергія, в т. ч. постачання, розподіл, реактивна та відшкодування за послуги електропостачання	34 881,4	19 817,4	15 064,0	Відхилення: плановий обсяг на 2024 рік на постачання, в т. ч. активна електрична енергія та її розподіл - 6 343,4 тис. кВт/год., фактичні показники 2024 року становлять 2 891,2 тис. кВт/год
Водопостачання та водовідведення для технологічних потреб	1 219,6	581,1	638,5	Відхилення: за планом на 2024 рік – 96,9 тис. м. куб., за фактом – 40,3 тис. м. куб
Покупна вода на постачання гарячої води	2 530,5	810,2	1 759,1	Відхилення: за планом на 2024 рік – 212,3 тис. м. куб., за фактичними показниками – 52,7 тис. м. куб.
Матеріали на проведення ремонтних робіт господарським способом, в т. ч. :	25 555,8	7 317,2	18 238,6	Відхилення виникло у зв'язку із скрутним фінансовим станом підприємства
Матеріали (ПММ, спецодяг, миючі засоби, реагенти,	8 338,6	7 257,5	1 081,1	Відхилення виникло за рахунок скорочення видатків в зв'язку із

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2024 рік

канцтовари, запасні частини, спецхарчування, тощо)				скрутним фінансовим становищем підприємства
Витрати на оплату праці та нарахування	101 107,2	101 359,2	252,0	Збільшення витрат на оплату праці - за рахунок підвищення окладів на 12 % з 01 липня 2024 р. відповідно до прожиткового мінімуму в розмірі 3028 грн, проти запланованих - 2684 грн, а також за рахунок створення резерву відпусток. А в зв'язку із введенням чотириденної робочої неділі у міжопалювальний період цей показник не суттєво вплинув на розбіжності між плановими показниками та фактичними
Амортизаційні відрахування	14 621,6	28 696,1	14 074,5	відхилення виникло за рахунок введених в експлуатацію основних засобів та їх модернізації
Інші прямі витрати (оплата послуг з ремонту, в т. ч. ремонт авто та механізмів) підрядним способом, повірка та обслуговування обладнання, послуги банків, компенсація проїзду, тех. обслуговування обладнання, послуги утилізації, тощо	13 003,0	7 286,6	5 716,4	Скорочення видатків по статті «Інші видатки», в порівнянні з запланованими, виникло в зв'язку з скрутним фінансовим станом підприємства та скороченням статей витрат.
Податки	486,2	411,0	75,2	

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2024 рік

Витрати на утримання будівель (опалення, ГВП, водопостачання, водовідведення, електроенергія та розподіл, реактивна електроенергія)	3 902,5	2 971,4	931,1	Скорочення видатків по статті «Інші видатки», в порівнянні з запланованими, виникло в зв'язку з скрутним фінансовим станом підприємства та скороченням статей витрат.
Всього:	378 275,0	296 478,4	81 796,6	

Адміністративні витрати по плану складали 23 402,0 тис. грн по факту 24 527,0 тис. грн.

Фінансові витрати на 2024 рік не планувалися, але по факту виникли за рахунок дисконтування довгострокової кредиторської заборгованості в сумі 498,221 тис. грн та безоплатної передачі основних засобів на суму 3 237,32 тис. грн.

Фінансові результати діяльності.

У 2024 році підприємство отримало від надання основних видів послуг 9 451 тис. грн валового збитку. Фінансовий результат 2024 року - збиток у сумі 4 094 тис. грн.

Фактично 2024 рік в порівнянні з планом підприємство спрацювало збитково на 4 094 тис. грн через зниження обсягів реалізації послуг з постачання теплової енергії, послуг з постачання гарячої води споживачам та транспортування теплової енергії для інших суб'єктів господарювання, а також через дію Закону № 2479- IX «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері тепlopостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», а саме для населення.

Обов'язкові платежі підприємства до бюджету та державних цільових фондів.

Найменування податків	План, тис. грн	Факт, тис. грн	Відхилення, тис. грн	Пояснення
ПДВ, що підлягає сплаті до бюджету за підсумками звітного періоду	32 228,0	4 809,0		При проведенні порівняльного аналізу фінансового результату бачимо, що отримані кошти як внесок до статутного капіталу від засновника (Кременчуцька міська

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2024 рік

				територіальна громада в особі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області) суттєво вплинуло на показники ПДВ.
відрахування частини чистого прибутку комунальними підприємствами	9 356,0	2 353,0		
внески до фондів соціального страхування - єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	21 265,0	22 080,0		Збільшення витрат на оплату праці - за рахунок підвищення окладів на 12 % з 01 липня 2024 р. відповідно до прожиткового мінімуму в розмірі 3028 грн, проти запланованих - 2684 грн.
інші (забруднення навколишнього середовища, податок на прибуток з фізичних осіб, військовий збір)	19 796,0	20 957,0		

Відповідно до даних бухгалтерського обліку **Дт заборгованість** на кінець 2024 року становила:

- за продукцію, товари, роботи, послуги – 236 117,0 тис. грн, в т. ч. (ПО КВП ТГ «Полтаватеплоенерго» - 150 613,3 тис. грн.):

- з бюджетом – 65 397,0 тис. грн (різниця в тарифах з МБ та Державного бюджету);

- Інша поточна Дт заборгованість – 7 183,0 тис. грн;

- за виданими авансами – 5 169,0 тис. грн;

Кт заборгованість на кінець 2024 року становила:

- за довгостроковими зобов'язаннями – 3 696,0 тис. грн;

- за роботи, товари, послуги – 50 710,0 тис. грн;

- за розрахунки з бюджетом – 1 278,0 тис. грн;

- інша – 4 556,0 тис. грн.

Основними кредиторами підприємства є ПАТ «КВБЗ» в сумі 29 470,0 тис. грн за покупну теплову енергію, ТОВ "ГАЗОПОСТАЧАЛЬНА КОМПАНІЯ "НАФТОГАЗ ТРЕЙДІНГ" – 17 099,9 тис. грн за газ.

Капітальні інвестиції протягом 2024 року:

(тис. грн)

Найменування показника	Сума
Капітальні інвестиції всього, з них:	42 026,0
Капітальне будівництво	3 760,0
Придбання (виготовлення) основних засобів	37 110,0
Придбання (виготовлення) інших матеріальних необоротних активів	1 156,0

У 2024 році КП «Теплоенерго» отримало в якості технічної допомоги (виконання проекту «Енергоефективна Раківка» («Будівництво теплогенеруючих потужностей та реконструкція системи централізованого тепlopостачання у мікрорайоні Раківка міста Кременчука» обладнання на загальну суму 102 419,0 тис. грн.

Крім того, в якості міжнародної технічної допомоги від компанії Tetra Tech ES, Inc, було отримано бортовий грузовик з встановленим краном маніпулятором КМУ Hiab X-CL19 B-2 та когенераційну установку KE-MNG 300-BS, вартістю 14 978 107,10 грн. Це обладнання буде встановлено на котельні, що будується в рамках проекту «Енергоефективна Раківка», по вул. Республіканській 96-А.

Також, отримано безоплатно модульну транспортабельну газову котельню від ДІ"УКРНДІВОДОКАНАЛПРОЕКТ", яка буде встановлена в районі кварталу № 305 як резервне джерело тепlopостачання. Вартість устаткування – 9 424 220,00 грн.

Придбано 2 аварійні майстерні, загальна вартість 6 655 000,00 грн та легковий автомобіль спеціалізований ГАС 602 RES на базі а/м Renault Express вартістю 812 292,00 грн (без ПДВ). Автомобілі облаштовані всім необхідним інструментом та задіяні у перевезенні робочих бригад до місця проведення як запланованих робіт так і аварійних.

Капітальних робіт проведено на загальну суму 23 344 858,55 грн, в т. ч. за кошти МБ (в т. ч. заходи на виконання проекту «Енергоефективна Раківка»)

Досягнення:

- Виконані гідравлічні випробування теплових мереж центрального опалення до ремонту та після від котелень: ЗОШ № 29, ЗОШ № 7, СШ № 21, ДНЗ № 4, Пожедепо, Управління зрошувальних систем, ЗОШ № 24 (І), ЗОШ № 2, кварталу 620, кварталу 17, кварталу 176, кварталу 142-143, Нагірної частини міста, Центральної частини міста, ТЕЦ-КрАЗ, с. Молодіжне від ВП «КРЕМЕНЧУЦЬКА ТЕЦ» ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго», та мікрорайону Раківка від ТЕЦ ПАТ «КВБЗ».

В результаті випробувань виявлено на внутрішньоквартальних мережах 103 пориви - усунено. Під час усунення поривів після гідравлічних випробувань по КП «Теплоенерго» було виконано ремонт та заміну теплових мереж – 10 092,69 м. п. трубопроводів в однострубічному вимірі;

- закуплено супутніх матеріалів для проведення поточних ремонтів (утеплювач, фарба, кріпильні деталі, щебінь, цемент, цегла тощо), проведено ремонти покрівель приміщень ЦТП та котелень;

- На 25 котельнях та 45 ЦТП був запланований та проведений поточний ремонт обладнання, приміщень.

- проведено технічне обслуговування, ремонт та обов'язкове страхування автотранспортних засобів підприємства;

- закуплено спецодягу та взуття;

- проведення встановлення та повірку приладів обліку теплової енергії споживачів;

- відновлено асфальтобетонного покриття 4 207,17 м² після проведених ремонтних робіт на інженерних мережах;

- Виконано заміну ізоляції ізоляція надземної ділянки теплової мережі – 5 383,45 м. п.

- з метою покращення санітарно – гігієнічних умов та стану охорони праці виконано ремонт частини виробничих та побутових приміщень;

- КП «Теплоенерго» обслуговує – 15 043,2 м. п. теплових мереж прокладених по естакаді. В незадовільному стані на початок року знаходиться тепла ізоляція надземної ділянки тепломережі довжиною – 2 770 м. п. Виконано заміну ізоляції надземних теплових мереж – 2 032,5 м. п.

- успішно була продовжена практика підвищення раціонального та ефективного використання коштів які підприємство отримує від споживачів у

рахунок оплати послуг і коштів, які отримувалися з бюджету територіальної громади, шляхом проведення відкритих торгів на електронному майданчику системи ProZorro.

Проблеми:

Збитковість від реалізації теплової енергії та надання послуг населенню обумовлена коливаннями цін і тарифів по складовим витрат в порівнянні з цінами, закладеними до розрахунку тарифів на виробництво, транспортування, постачання теплової енергії та надання відповідних послуг, а також з причини зменшення теплового навантаження по споживачам.

Негативний вплив:

- дія Закону України від 29.07.2022 № 2479-IX «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», яким до 30.06.2023 року було заборонено підвищувати тарифи для всіх категорій споживачів, а після внесення змін у червні 2023 року залишилася заборона на підвищення тарифів для категорії «Населення».

В той же час відповідно до Закону України від 29.07.2022 №2479-IX «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» різницю між існуючим та економічно обґрунтованим тарифами мала б сплачувати підприємствам держава, як ініціатор заборони на підвищення тарифів, однак цього не відбувається і питання відшкодування поставили на паузу;

- зниження платоспроможності споживачів яка призводить до виникнення заборгованості за спожиті енергоносії. Підприємство вимушено звертатись до суду для примусового стягнення заборгованості зі споживачів, що потребує додаткових коштів для оформлення позовів, тобто виникають витрати на ведення претензійно-позовної роботи, компенсація яких не передбачена діючим тарифом;

- дія сезонного (одноставкового) тарифу на послуги централізованого опалення, що у міжопалювальний період призводить до значного зменшення надходжень від населення;

- невизначена ситуація з вирішенням питання проведення компенсації з державного бюджету різниці в тарифах на теплову енергію, опалення та постачання гарячої води населенню;

- недосконалість нормативної бази в тарифоутворенні, нормуванні технологічних та економічних показників діяльності підприємства, що призводить до недопокриття фактичних витрат діючими тарифами на теплову енергію;

- обмежені фінансові ресурси негативно впливають на здатність підприємства оновлювати системно матеріально – технічну базу;
- зношеність основного обладнання, що перебуває в експлуатації;
- незадовільний технічний стан мережових систем тепlopостачання, що призводить до нераціональних втрат теплової енергії та зниження якості послуг з централізованого опалення і постачання гарячої води;
- законодавство України зобов'язує підприємство протягом опалювального періоду забезпечувати безперебійне надання послуг, незалежно від рівня заборгованості. КП «Теплоенерго» не має дієвих способів дисциплінувати споживачів до вчасної оплати, це призводить до зростання заборгованості перед постачальниками;
- викрадання та пошкодження обладнання.

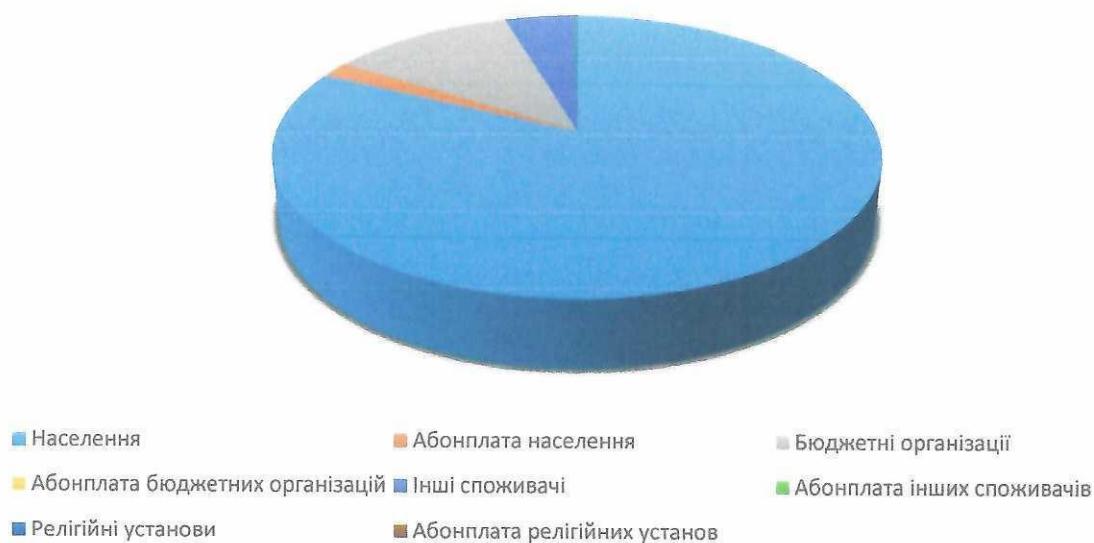
III. ЗБУТ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ.

Стан розрахунків споживачів перед підприємством за поставлену теплову енергію та гарячу воду станом на 01.01.2025

(грн)

Категорія споживачів	Заборгованість на початок 2024 року	Нараховано за 2024 рік	Сплачено за 2024 рік	Заборгованість на кінець 2024 року
Населення	85 153 750,73	134 429 622,10	145 322 279,63	82 074 015,49
Абонплата населення	1 861 143,51	5 951 795,78	5 842 355,77	1 970 583,78
Бюджетні організації	12 056 488,13	55 462 433,22	46 775 151,82	20 743 769,53
Абонплата бюджетних організацій	872,31	11 905,52	10 889,92	1 887,91
Інші споживачі	4 630 020,27	4 633 096,71	4 603 053,25	4 660 063,73
Абонплата інших споживачів	53 455,46	52 473,46	52 338,02	53 590,90
Релігійні установи	73 243,95	70 167,51	100 210,97	43 200,49
Абонплата релігійних установ	226,68	1 208,68	1 344,12	91,24
ВСЬОГО	103 829 201,04	200 612 702,98	202 707 623,50	109 547 203,07

Структура заборгованості по категоріям споживачів за 2024 рік

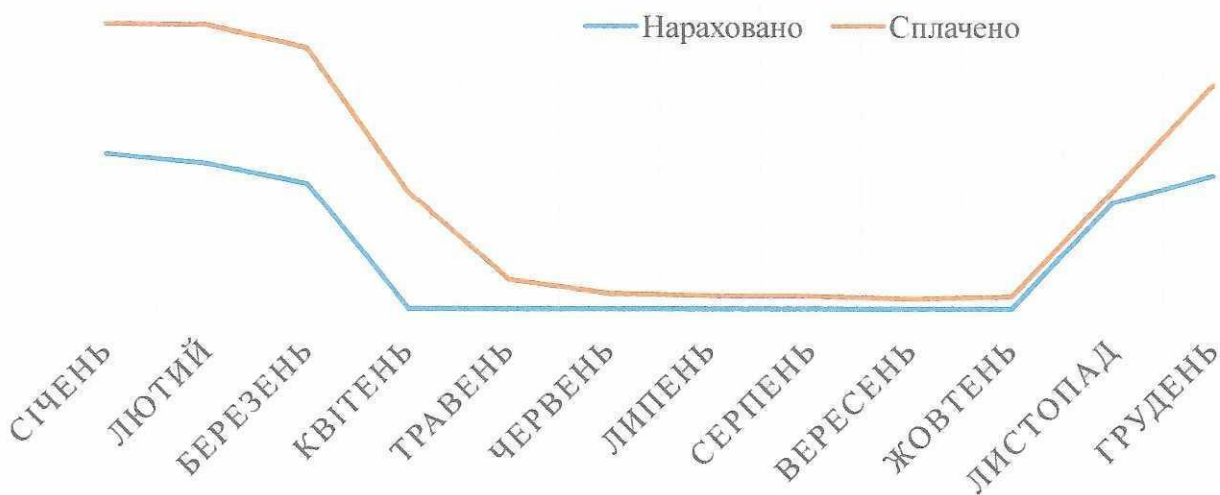


КАТЕГОРІЯ СПОЖИВАЧІВ «НАСЕЛЕННЯ»

(грн)

Період	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень
Нараховано	31 978 368,75	30 025 965,32	25 833 012,76	516 606,87	420 144,83	419 729,59	410 752,03	411 996,59	419 618,42	419 618,42	21 941 728,15	27 583 858,89
Сплачено	26 426 945,82	28 150 722,20	27 700 017,37	23 632 997,08	5 900 345,59	3 095 920,47	2 655 508,50	2 594 852,67	1 984 359,36	2 433 079,17	2 257 473,80	18 374 931,99

ДИНАМІКА ОПЛАТИ СПОЖИВАЧІВ КАТЕГОРІЇ
"НАСЕЛЕННЯ", В Т.Ч. АБОНПЛАТА

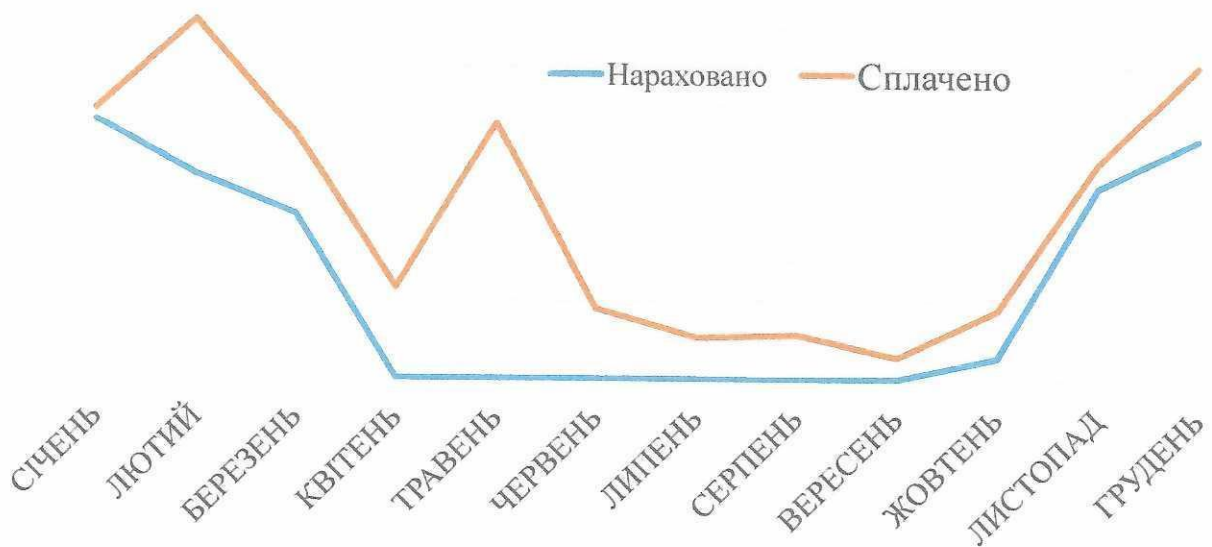


КАТЕГОРІЯ СПОЖИВАЧІВ «БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ»

(грн)

Період	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень
Нараховано	13 194 702,48	10 375 118,82	8 362 434,04	73 441,72	60 085,53	49 632,86	51 374,97	22 659,16	60 986,02	1 158 609,02	9 792 671,87	12 272 621,85
Сплачено	600 187,27	7 999 926,37	4 104 324,33	4 587 668,29	12 999 672,86	3 545 920,81	2 099 121,52	2 275 641,15	1 101 409,37	2 399 507,01	1 248 486,75	3 827 176,01

ДИНАМІКА ОПЛАТИ СПОЖИВАЧІВ КАТЕГОРІЇ
"БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ"

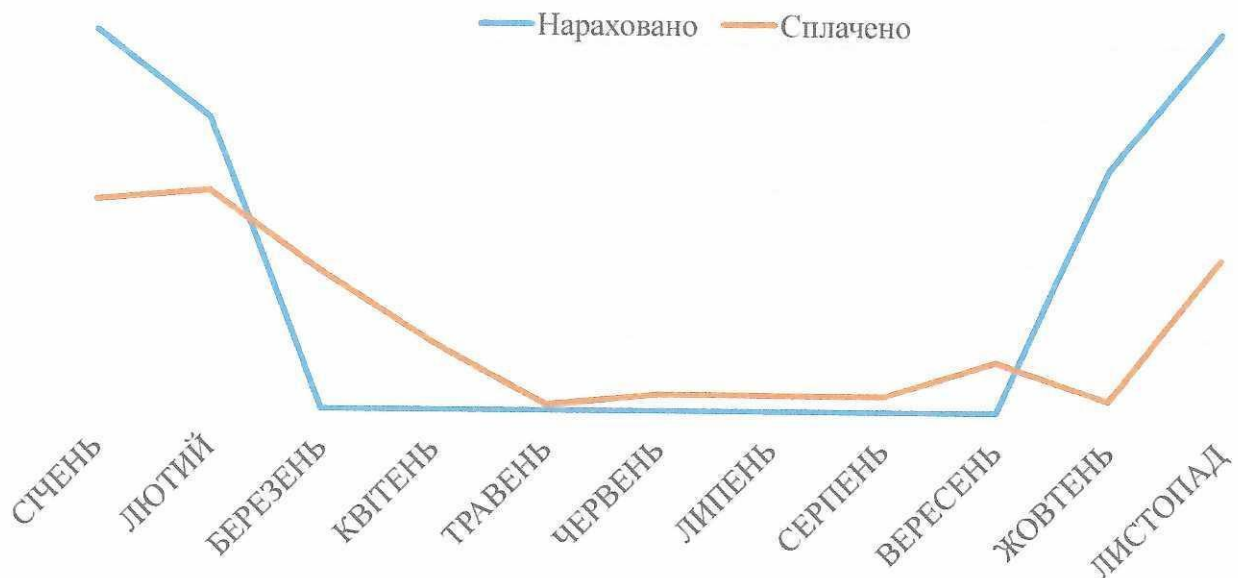


КАТЕГОРІЯ СПОЖИВАЧІВ «ІНШІ ОРГАНІЗАЦІЇ, В Т.Ч. РЕЛІГІЙНІ УСТАНОВИ»

(грн)

Період	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень
Нараховано	3 003 769,12	2 570 462,72	1 984 692,13	5 505,04	5 475,60	5 475,60	5 475,60	5 446,16	5 446,15	5 534,47	1 656 875,09	2 593 272,34
Сплачено	1 224 343,86	1 412 402,15	1 478 763,15	932 392,00	454 474,17	46 132,47	116 387,61	115 060,69	113 783,33	349 837,06	92 201,32	1 049 539,78

ДИНАМІКА ОПЛАТИ СПОЖИВАЧІВ КАТЕГОРІЇ "ІНШІ СПОЖИВАЧІ" ТА "РЕЛІГІЙНІ УСТАНОВИ"



Взаємодія зі споживачами по зменшенню дебіторської заборгованості

Для посилення платіжної дисципліни споживачів працівниками підприємства постійно проводиться робота по роз'ясненню необхідності вчасної оплати послуг, в тому числі і на сайті підприємства, проводиться вручення повідомлень про наявність заборгованості, про можливість укладання договорів реструктуризації заборгованості.

Крім того, юридична служба підприємства, в тісній співпраці з відділами державної виконавчої служби м. Кременчука, проводить роботу зі стягнення заборгованості у судовому порядку.

Інформація щодо динаміки роботи юридичної служби у 2024 році:

(тис. грн)

Пред'явлено виконавчих листів до ДВС на примусове виконання			Сума сплачена, в т.ч. через ДВС (в т. ч. по пред'явленим виконавчим листам за 2023 рік)
Кількість особових рахунків	Кількість виконавчих листів	Сума	
693	1 088	11 521 137,64	13 027 857,80

Взаємодія зі споживачами в частині контролю якості послуг:

ІНФОРМАЦІЯ

ЩОДО ЗВЕРНЕНЬ ГРОМАДЯН ЗА 2024 РІК :

надійшло 561, з них виконано 561



Теплопостачання	НАДІЙШЛО 13	ВИКОНАНО 13
Гарячоводопостачання	НАДІЙШЛО 5	ВИКОНАНО 5
Перерахунок за теплопостачання та гарячоводопостачання	НАДІЙШЛО 97	ВИКОНАНО 97
Зняття та накладання пломб	НАДІЙШЛО 387	ВИКОНАНО 387
Благоустрій (асфальтування)	НАДІЙШЛО 0	ВИКОНАНО 0
Щодо будинкового лічильника	НАДІЙШЛО 1	ВИКОНАНО 1
Різне	НАДІЙШЛО 59	ВИКОНАНО 59

У міжопалювальний період фахівцями служби проводився постійний моніторинг стану готовності теплового господарства до роботи в опалювальний період. Всім балансоутримувачам, власникам та організаціям вчасно були надані повідомлення з переліком регламентних робіт, які необхідно було виконати в період підготовки до опалювального періоду.

IV. ТАРИФНА ПОЛІТИКА

Основним джерелом формування доходів КП «Теплоенерго» є дохід від надання послуг з постачання теплової енергії та гарячої води та транспортування теплової енергії для інших суб'єктів господарювання. Формування доходів планується за рахунок реалізації послуг постачання теплової енергії та постачання гарячої води, транспортування теплової енергії та тарифів, які застосовуються з 01.01.2024 відповідно до рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 28.09.2023 № 2032, з 23.10.2024 р. застосовуються послуги згідно рішення від 17.10.2024 № 2432.

Послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води надаються наступним категоріям споживачів:

- населення;
- бюджетні установи;
- релігійні установи;
- інші споживачі.

Протягом 2024 року, застосовувались такі тарифи:

Для населення

- на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) (без дахових котелень) – 2 040,44 грн/Гкал з ПДВ;
- на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) (дахової котельні кварталу 101, 10-Б) – 1 297,75 грн/Гкал з ПДВ;
- на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) (дахової котельні по вул. Європейська, 68-А) – 1 319,63 грн/Гкал з ПДВ;
- на послугу з постачання гарячої води (без дахових котелень) – ;111,17 грн з ПДВ за куб. м;
- на послугу з постачання гарячої води (дахової котельні кварталу 101, 10- Б) - 57,35 грн з ПДВ за куб. м;
- на послугу з постачання гарячої води (дахової котельні по вул. Європейська, 68-А) – 77,65 грн з ПДВ за куб. м.

Для потреб бюджетних установ з 01.01.2024 року

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2024 рік

• на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) – 4 950,80 грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП, без ІТП) та 5 188,39 грн/Гкал з ПДВ (з ЦТП, без ІТП);

• на послугу з постачання гарячої води - 290,35 грн/куб. м з ПДВ (без ЦТП, без ІТП) та 312,19 грн/куб. м з ПДВ (з ЦТП, без ІТП);

• на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії для споживачів багатоквартирного будинку обладнаного САО по вул. Європейська, 68-А) – 3 578,58 грн/Гкал з ПДВ;

• на послугу з постачання гарячої води для споживачів багатоквартирного будинку обладнаного САО по вул. Європейська, 68-А – 205,44 грн з ПДВ за куб. м;

Для потреб бюджетних установ з 23.10.2024 року

• на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) – 5 631,19 грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП, без ІТП) та 5 910,22 грн/Гкал з ПДВ (з ЦТП, без ІТП);

• на послугу з постачання гарячої води – 316,32 грн/куб. м з ПДВ (без ЦТП, без ІТП) та 350,57 грн/куб. м з ПДВ (з ЦТП, без ІТП);

• на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії для споживачів багатоквартирного будинку обладнаного САО по вул. Європейська, 68-А) – 4 475,23 грн/Гкал з ПДВ;

• на послугу з постачання гарячої води для споживачів багатоквартирного будинку обладнаного САО по вул. Європейська, 68-А – 264,55 грн з ПДВ за куб. м.

Для потреб інших споживачів з 01.01.2024 року

• на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) – 5 175,00 грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП та без ІТП);

• на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) – 5 412,59 грн/Гкал з ПДВ (з ЦТП та без ІТП);

• на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії для споживачів багатоквартирного будинку обладнаного САО по вул. Європейська, 68-А) – 3 577,86 грн/Гкал з ПДВ;

• на послугу з постачання гарячої - 288,55 грн/куб. м з ПДВ (без ЦТП та без ІТП);

• на послугу з постачання гарячої води - 334,48 грн/куб. м з ПДВ (з ЦТП та без ІТП);

• на послугу з постачання гарячої води для споживачів багатоквартирного будинку обладнаного САО по вул. Європейська, 68-А – 205,40 грн з ПДВ за куб. м.

Для потреб інших споживачів з 23.10.2024 року

• на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) – 5 503,76 грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП та без ІТП);

• на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) – 5 778,54 грн/Гкал з ПДВ (з ЦТП та без ІТП);

• на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії для споживачів багатоквартирного будинку обладнаного САО по вул. Європейська, 68-А) – 4 455,56 грн/Гкал з ПДВ;

• на послугу з постачання гарячої – 320,20 грн/куб. м з ПДВ (без ЦТП та без ІТП);

• на послугу з постачання гарячої води - 359,04 грн/куб. м з ПДВ (з ЦТП та без ІТП);

• на послугу з постачання гарячої води для споживачів багатоквартирного будинку обладнаного САО по вул. Європейська, 68-А – 263,08 грн з ПДВ за куб. м.

Для потреб релігійних організацій з 01.01.2024 року

• на теплову енергію (послуга постачання теплової енергії) – 4 110,86 грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП, без ІТП) та 4 348,45 грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП, без ІТП).

Для потреб релігійних організацій з 23.10.2024 року

• на теплову енергію (послуга постачання теплової енергії) – 4 579,67 грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП, без ІТП) та 4 880,68 грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП, без ІТП);

Транспортування теплової енергії для ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» з 01.01.2024 року - 166,14 грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП) та 403,73 грн/Гкал з ПДВ (з ЦТП).

Транспортування теплової енергії для ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» з 23.10.2024 року - 192,10 грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП) та 432,47 грн/Гкал з ПДВ (з ЦТП).

Згідно наказу КП «Теплоенерго» № 408 від 30 грудня 2021 року з 01.01.2024 року діяла плата за абонентське обслуговування для послуг з постачання теплової енергії в розмірі 29,44 грн з ПДВ та постачання гарячої води в розмірі

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2024 рік

15,90 грн з ПДВ. З 01.11.2024 року (наказ КП «Теплоенерго» № 301 від 22.10.2024) плата за абонентське обслуговування на постачання теплової енергії – 32,46 грн з ПДВ та постачання гарячої води - 13,16 грн з ПДВ.

V. ПЕРСПЕКТИВИ

Закінчився складний 2024 рік, рік, який знову проходив в умовах повномасштабної війни. Існування в таких непростих умовах призводять до певних труднощів у питаннях реалізації запланованого.

Але не зважаючи на всі негаразди колектив підприємства продовжуватиме виконання заходів направлених на підвищення енергоефективності:

- модернізація котелень, обладнання, що задіяне у виробництві теплової енергії;
- співпрацю з впливовими міжнародними організаціями NEFKO, DANIDA з питань продовження будівництва нової котельні та проведення реновації системи опалення мікрорайону Раківка;
- ремонт та заміну аварійних мереж систем опалення і тепlopостачання, з метою підготовки до нового опалювального періоду 2025-2026 років.

Також, до заходів, на реалізацію яких КП «Теплоенерго» зосередить зусилля, слід віднести виконання інвестиційної програми, втілення якої дозволить поновити основні засоби підприємства. Використання в роботі сучасного обладнання дозволить в стислі терміни проводити усунення аварійних ситуацій, проводити поточні ремонти для підготовки інженерних мереж до опалювальних періодів.

Одним з важливих завдань на наступний рік КП «Теплоенерго» вважає для себе збереження кваліфікованого персоналу, особливо робітничих професій. Саме від наявності кваліфікованого персоналу, в основному, залежить функціонування підприємства та втілення запланованого.

Директор



Руслан РАДЧЕНКО